

Manutenzione della Città

La manutenzione urbana è un tema di grande interesse, non solo per gli addetti ai lavori ma per i cittadini e per gli amministratori della città che devono realizzare le aspettative, appunto, dei cittadini.

La manutenzione urbana ha un forte impatto sulla vita quotidiana di ciascuno di noi e gli effetti di una cattiva manutenzione arrecano gravi danni alla qualità della vita. Deve quindi essere esaminata, oltre che nei più tradizionali aspetti architettonici e ingegneristici, nelle dinamiche sociologiche e psicologiche in un insieme che consideri la complessità del sistema nella sua interezza.

La crescente complessità dei manufatti presenti nelle città, sempre più ricchi di impiantistica, e le dinamiche appena descritte richiedono una visione strategica della manutenzione, vista in una logica di sistema che va ben oltre il semplice mantenimento del singolo edificio o di un'infrastruttura.

Il ciclo di vita della Città, se comparato ai prodotti e alle macchine industriali, è straordinariamente più lungo e ricco di episodi di degrado e di indisponibilità, solo con un'attenta manutenzione questi eventi possono essere padroneggiati.

La manutenzione della città è l'elemento cardine di quella qualità urbana che rappresenta oggi una delle principali sfide della nostra società.

Una manutenzione puntuale può garantire, infatti, il raggiungimento di una qualità "sostenibile" dell'ambiente urbano, adeguata ai bisogni e alle aspettative dei cittadini.

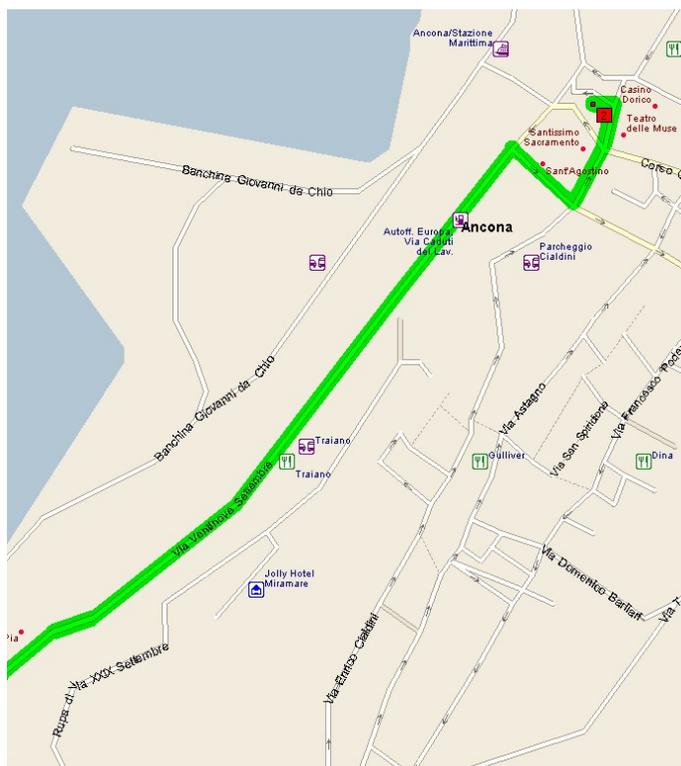
Il convegno esamina questi aspetti da numerosi e diversi punti di vista affinché emergano indicazioni tecniche e strategiche sulle azioni da effettuare e sugli obiettivi da raggiungere.

(mc)

Sede Convegno: Teatro delle Muse, Ancona

Teatro delle Muse, costruito nel **1827** su progetto di **Pietro Ghinelli** in stile neoclassico, è stato riaperto il 13 ottobre 2002. È situato nel centro storico, a 50 metri dal mare, **si raggiunge dalla stazione Centrale** mediante Bus 1/4, direzione Passetto, fermata **"Piazza Kennedy"**.

Con mezzo proprio, si consiglia di **uscire dall'autostrada ad Ancona Nord** e proseguire verso Ancona Centro. **Passata la stazione centrale**, imboccare via Guglielmo Marconi, indicazione "Centro", proseguire per via XX Settembre fino a **piazza Kennedy** nei pressi della chiesa di S. Agostino, girare attorno alla chiesa, ed **arrivare in piazza della Repubblica, di fronte a voi il Teatro delle Muse, sede del Convegno.**



Sponsor



Associazione Italiana Manutenzione
Milano — Piazzale Morandi 2
Federata FAST (Federazione Italiana delle Associazioni Scientifiche e Tecniche)
Federata EFNMS (European Federation of National Maintenance Societies)

Convegno Nazionale AIMAN Manutenzione della Città

Nuove regole per la manutenzione urbana e la conservazione del patrimonio ambientale, artistico e culturale.

La partecipazione è gratuita, ma **l'iscrizione è obbligatoria.**

al sito <http://www.aiman.com>

oppure

presso la segreteria organizzativa del convegno, telefono 348.4200700.

Entro e **non oltre il 30 Maggio 2006.**

Saranno ammessi al convegno i primi 220 iscritti.

La partecipazione al Convegno dà diritto al riconoscimento dei crediti formativi come previsto dal Nuovo Regolamento per la Formazione Continua del Perito Industriale e del Perito Industriale Laureato (G.U. n. 17 del 21.01.'06).

Martedì 6 Giugno 2006

Ore 9.30-18.00

Teatro delle Muse

Piazza della Repubblica

Ancona

Programma

08.30 — Arrivo dei partecipanti e registrazione

Saluto ai Partecipanti

Fabio Sturani, Sindaco di Ancona.

Vittorio Emmanuele, Presidente AIMAN.

09.30 — Manutenzione Urbana, un approccio strategico alla città

Maurizio Cattaneo — GS&M, Milano

Le dinamiche della manutenzione: dalla manutenzione industriale alla manutenzione urbana. Diversità e convergenze, verso una manutenzione operata da imprese specializzate.

Fabio Bronzini — Università Politecnica delle Marche

La qualificazione strategica della città: da "La città e il sogno" alla "Guida di qualità sociale e formale".

Michele Di Sivo, Daniela Ladiana —
Università Chieti-Pescara

I Laboratori di Quartiere per la cura e la manutenzione urbana.

11.00 — Coffee Break

11.30 — Formazione, certificazione e qualificazione del personale di manutenzione

Andrea Maciga — MTM, Milano

La certificazione del Manutentore Percorso di qualificazione AIMAN-CICpnd, in ottemperanza alla costituenda norma europea (TC 319, WG 5)

Gianfranco Malagola, Giancarlo Morandi —
Zanellato, Luino

Formazione e competenze. Percorsi per la qualificazione del personale di manutenzione nella piccola/media impresa specializzata.

Maurizio Massanelli — Manutencoop, Bologna

Formazione e qualificazione del personale. L'opinione di una grande impresa.

Marco Garetti — Politecnico di Milano

Corsi di alta formazione, master e formazione permanente. Cosa è cambiato nell'offerta formativa delle Università.

13.00 — Buffet Lunch

14.00 — Idee, suggestioni e nuovi orizzonti

Nicoletta Frapiccini —

Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Marche

La manutenzione del passato: dalla ricognizione topografica al museo archeologico.

Lucia Caimmi — GS&M, Ancona

Città, psicologia e manutenzione: come l'esperienza dell'individuo influenza la domanda di manutenzione.

Enrico Esposito — Università Politecnica delle Marche

Conoscere senza danneggiare: impiego integrato di strumentazione NDT nel parco archeologico di Pompei.

15.30 — Coffee Break

16.00 — Riflessioni metodologiche

Silvano Curcio — Università Federico II di Napoli, Terotec

Verso il Facility Management delle città: la nuova frontiera della manutenzione urbana.

Rossella Maspoli — Politecnico di Torino

Qualità nella manutenzione e soddisfazione degli utenti. Forme e livelli di analisi e valutazione.

Gianfranco Magni — Vice Presidente
Consiglio Nazionale Periti Industriali, Roma

Standardizzazione degli interventi manutentivi nell'impiantistica elettrica e termotecnica.

17.30

Conclusioni di Maurizio Cattaneo.

Tempi

Termine presentazione Abstract: **21.04.2006**

Accettazione Abstract: **02.05.2006.**

Termine presentazione Memorie in MS-Word: **16.05.2006**

Conferma dell'inserimento nel Panel **17.05.2006**

Termine iscrizione per i Partecipanti: **30.05.2006**

Accomodamento (Vitto & Alloggio)

Durante la giornata del convegno ci saranno due coffee break offerti dagli sponsor.

Per chi ha necessità di un alloggio, sono disponibili accomodamenti in Albergo a condizioni particolarmente favorevoli nel raggio di 300 m dal Teatro delle Muse. Per informazioni rivolgersi a Maurizio Cattaneo.

Enti Patrocinanti



Comune di Ancona



Confindustria
Marche



Consiglio Nazionale
dei Periti Industriali
e dei
Periti Industriali Laureati



DiTAC
Università
di Chieti-Pescara

Organizzazione del Convegno

Aiman

Sezione Marche, Umbria, Abruzzo, Molise

Ing. Maurizio Cattaneo

Tel. 071.3580626 — Fax 071.3589166

Comune di Ancona

Università di Chieti-Pescara

Laboratorio Sicurezza Qualità Manutenzione

Prof. Michele Di Sivo

Tel. 085.4537336 — Fax 085.6387331

Manutenzione Tecnica & Management

Dott. Giovanni Cerrina Feroni

Tel. 02.7030631 — Fax 02.70306350