

# WEBLAB - SCHEDA DOCUMENTO N° 167

terotec

TIPO DI DOCUMENTO:

**PROGRAMMA CORSO DI FORMAZIONE**

TIPOLOGIA CORSO:

**Corso universitario**

TIPO DI CORSO:

**Master di 2° livello**

TITOLO:

**Riqualificazione e manutenzione edilizia e urbana**

SOTTOTITOLO:

DATI PROGRAMMA CORSO DI FORMAZIONE:

Enti organizzatori:

**Università di Napoli Federico II - DCAA; Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca; Comune Cava de'Tirreni**

Enti di supporto:

-

Luogo di svolgimento:

**Cava de'Tirreni (Sa); Napoli**

Sede di svolgimento:

**Complesso univ. di S.M. del Rifugio - Cava de'Tirreni; Dip. di Configurazione ed Attuazione dell'Architettura - Napoli**

Anno/periodo di svolgimento:

**2003**

Durata:

**1320 ore**

Crediti formativi:

N. posti disponibili:

**15**

Titolo di accesso:

**Diploma di Laurea tecnico-scientifica in Architettura, Ingegneria edile/civile, Ingegneria gestionale**

Costo:

**€ 0**

Finanziamento:

**Totale (FSE), 10 borse di studio di € 13200,00 lordi**

PAROLE CHIAVE:

Parola chiave1:

**riqualificazione**

Parola chiave2:

**manutenzione**

Parola chiave3:

**patrimoni immobiliari e urbani**

Parola chiave4:

ABSTRACT:

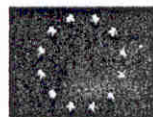
**Il Master di 2° livello in "Riqualificazione e manutenzione edilizia e urbana" segue l'esperienza maturata nella Scuola di specializzazione in "Manutenzione e gestione edilizia e urbana", nata nel 1997 presso l'Università degli Studi di Napoli Federico II. Il Master, articolato in 11 moduli, si concretizza in un'occasione di sperimentazione applicata all'interno di convenzioni tra Enti Pubblici e Università (case-studies a Cava de'Tirreni). Obiettivo è la formazione di figure professionali con competenze specifiche nei settori di: - conservazione del capitale manufatto; - controllo della gestione del manufatto e del capitale naturale; - individuazione delle strategie più efficaci per l'intervento di recupero; - controllo del processo piano/progetto/attuazione/gestione; - valutazione delle risorse disponibili.**



© - Centro Documentazione Terotec - tutti i diritti riservati

Laboratorio per l'Innovazione della Manutenzione e della Gestione dei Patrimoni Urbani e Immobiliari

Viale Giulio Cesare 14 00192 Roma tel. +39 063610695 +39 063230130 fax +39 063610756 terotec@terotec.it www.terotec.it



UNIONE EUROPEA  
Fondo sociale europeo



Ministero dell'Istruzione,  
dell'Università e della Ricerca



Comune di  
Cava de' Tirreni



Università di Napoli Federico II  
Dipartimento di Configurazione ed  
Attuazione dell'Architettura

PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE PER LE REGIONI OBIETTIVO 1  
"RICERCA SCIENTIFICA, SVILUPPO TECNOLOGICO, ALTA FORMAZIONE" 2000-2006

Asse III - Misura III.4: Formazione superiore e universitaria

## MASTER IN RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE EDILIZIA E URBANA BANDO PER LA SELEZIONE DI ACCESSO

- 1) **PERCORSO FORMATIVO FINALIZZATO ALLA FORMAZIONE DI:** Esperti in riqualificazione e manutenzione edilizia e urbana
- 2) **DURATA DEL MASTER:** 1320 ore (undici mesi solari)
- 3) **SEDE DI SVOLGIMENTO DEL MASTER:** Cava de' Tirreni (SA), Complesso universitario di S.M. del Rifugio, piazza Nicotera Napoli, Dpt. Di Configurazione ed Attuazione dell'Architettura, via Tarsia 31

### 4) **BENEFICIARI:**

Giovani disoccupati o in cerca di prima occupazione, in possesso di diploma di laurea tecnico-scientifica (con preferenza per le lauree conseguite in architettura, ingegneria edile/civile, ingegneria gestionale), con età non superiore a 28 anni. Il limite massimo di 28 anni è elevato a 32 anni per i candidati in possesso di titolo di dottore di ricerca o specializzazione post-laurea. Il numero degli allievi partecipanti al Master è 15. E' prevista l'assegnazione di n.10 borse di studio sulla base della graduatoria di ammissione. L'importo complessivo di ogni borsa di studio è di € 13.200,00 lordi. La frequenza al corso è obbligatoria.

### 5) **FINALITÀ**

Il Master è finalizzato alla formazione di una figura professionale operante nel settore del recupero, esperta in riqualificazione e manutenzione del patrimonio costruito, in grado di coniugare saperi provenienti da ambiti applicativi diversi. Il sapere critico proprio dell'istituzione universitaria integrato al sapere tecnico tratto dall'esperienza degli enti locali e il saper fare appartenente al mondo imprenditoriale, consente di costruire competenze in grado di prevedere, programmare, progettare, e gestire gli organismi edilizi esistenti e il loro divenire. In quest'ottica il modello didattico proposto coniuga un discorso teorico ampiamente consolidato con una prassi in continua sperimentazione, utilizzando gli strumenti didattici finalizzati all'applicazione delle tecniche di problem solving nel settore del recupero.

### 6) **AMMISSIONE AL MASTER:**

La selezione dei partecipanti al Master avverrà per titoli ed esami. Gli esami previsti sono una prova scritta (test a risposta multipla), per la valutazione delle conoscenze specifiche e la capacità d'uso degli strumenti informatici, e un colloquio, tendente a valutare la maturità critica dei candidati in relazione alle tematiche del Master. I criteri di selezione sono: padronanza delle conoscenze di base delle tematiche del Master, motivazione, attitudine alla ricerca e al lavoro di gruppo, conoscenza delle tecniche del problem solving. Sono requisiti essenziali la conoscenza della lingua inglese e la padronanza dell'uso del computer. Costituiranno titolo preferenziale un piano di studi coerente con le tematiche del master ed esperienze pregresse nel settore. Non potranno essere ammessi alle selezioni i candidati che hanno già frequentato o frequentano percorsi formativi finanziati nell'ambito dell'avviso 4391/2001 del M.I.U.R.

### 7) **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:**

Le domande di partecipazione, redatte in carta semplice, dovranno essere indirizzate al direttore del Master e dovranno contenere con chiarezza l'indicazione delle proprie generalità in riferimento ai requisiti minimi richiesti al punto 4 e la dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni di cui all'ultimo comma del punto 6. L'ammissibilità delle candidature verrà vagliata attraverso la valutazione dei curricula, che dovranno essere resi in forma di dichiarazione autografa e dovranno contenere il nulla osta per il trattamento dei dati personali. Potrà essere allegati alla domanda di partecipazione e al curriculum ogni altro titolo o attestazione che possa completare la valutazione della candidatura.

Le domande dovranno pervenire in busta o plico chiusi, entro e non oltre le ore 12 del 45° giorno successivo a quello di pubblicazione del presente avviso. Le buste e i plichi dovranno essere indirizzati a: Dipartimento di Configurazione ed Attuazione dell'Architettura - Segreteria Amministrativa, via Tarsia n.31, 80135. Per le domande inviate tramite servizio postale NON farà fede il timbro postale.

Il Bando integrale è disponibile presso i siti web [www.unina.it](http://www.unina.it); [www.dicata.unina.it](http://www.dicata.unina.it); o presso la Segreteria Amministrativa del Dipartimento di Configurazione ed Attuazione dell'Architettura, via Tarsia 31, 80135, Napoli, - III piano - nei giorni **MARTEDI'** e **GIOVEDI'** dalle ore 11,00 alle ore 12,30.

Ulteriori informazioni relative al Master in Riqualificazione e Manutenzione edilizia e urbana potranno essere richieste, negli stessi giorni, presso la stessa sede, al numero 081.2538411.



UNIONE EUROPEA  
Fondo sociale europeo



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*



Comune di Cava de' Tirreni



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"  
DIPARTIMENTO DI CONFIGURAZIONE E ATTUAZIONE  
DELL'ARCHITETTURA

Programma Operativo Nazionale per le Regioni Obiettivo 1  
"Ricerca Scientifica, Sviluppo Tecnologico, Alta Formazione" 2000-2006  
Asse III – Misura III.4 – Formazione Superiore e Universitaria

*Soggetto Proponente*

Comune di Cava de' Tirreni

**MA.RI.MA.**

**MASTER DI ALTA FORMAZIONE IN  
"RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE EDILIZIA  
ED URBANA"**

*Profilo professionale da formare*

**Esperti in Riqualificazione e Manutenzione edilizia ed urbana**

*Soggetto Attuatore*

Dipartimento di Configurazione e Attuazione dell'Architettura dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II"

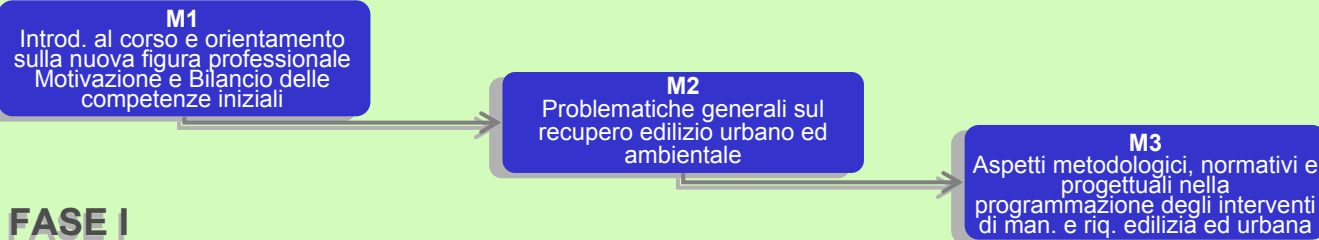
## OBIETTIVO

Formazione di una figura professionale, operante nel settore del recupero edilizio e ambientale, esperta in riqualificazione e manutenzione del patrimonio costruito

## ARTICOLAZIONE

- **MODULO 1** - Introduzione al corso e orientamento sulla nuova figura professionale
- **MODULO 2** - Problematiche generali sul recupero edilizio, urbano ed ambientale
- **MODULO 3** - Aspetti metodologici, normativi e progettuali degli interventi di manut. e riqua.
- **MODULO 4** - Valutazione economica - Management dei processi di manut. e riqua.
- **MODULO 5** - Informatica di base
- **MODULO 6** - Aspetti tecnici ed operativi per l'analisi e la diagnosi del patrimonio edilizio
- **MODULO 7** - Procedimenti e metodi della manutenzione e della riqualificazione ed. ed urb.
- **STAGE**
- **MODULO 8** - Strumenti informatici di supporto alla gestione degli interventi sul costruito
- **MODULO 9** - Sistema Informativo per la progettazione e programmazione degli interventi
- **MODULO 10** - Controllo di qualità - Normativa UNI per la manutenzione
- **MODULO 11** - Bilancio delle competenze finali e orientamento professionale in uscita

**214 ore**  
dal 19.05.03  
al 09.07.03



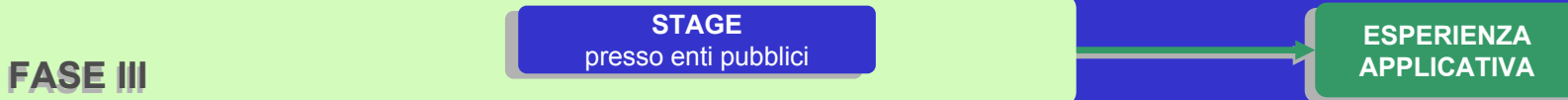
**FASE I**

**536 ore**  
dal 10.07.03  
al 19.12.03



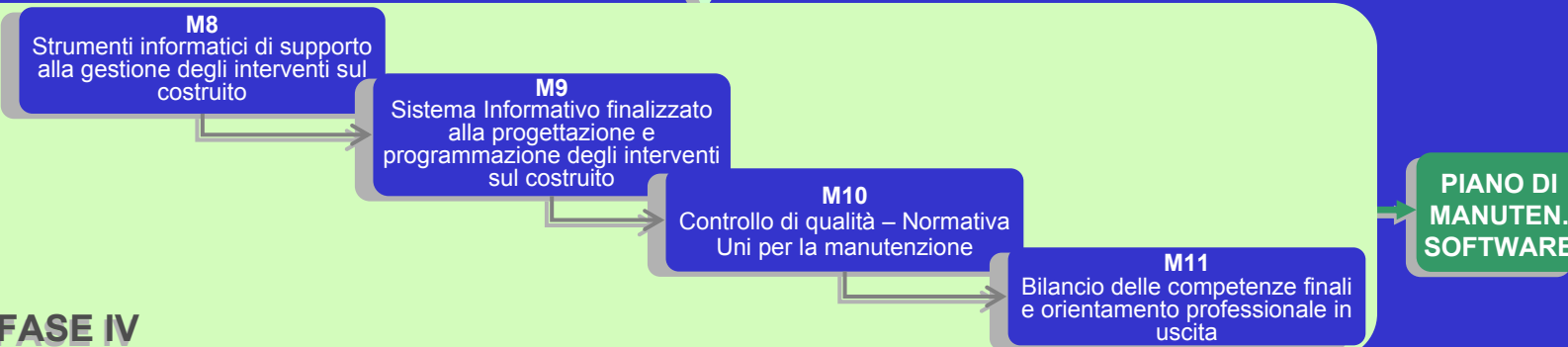
**FASE II**

**264 ore**  
dal 07.01.04  
al 20.02.04

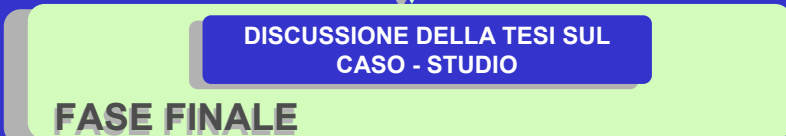


**FASE III**

**306 ore**  
dal 23.02.04  
al 10.05.04



**FASE IV**



**FASE FINALE**

**DURATA**

## FASE I

DURATA DELLA FASE: 214 ORE

INIZIO: 19.05.03

CONCLUSIONE: 09.07.03

### OBIETTIVI

- Informare sugli aspetti specifici dell'itinerario formativo
- Descrivere e analizzare il contesto lavorativo con riferimento ai processi e ai contesti di occupabilità
- Descrivere nelle linee generali il ruolo professionale di riferimento attraverso la declinazione dei compiti e delle competenze
- Innescare un processo di attivazione personale e professionale
- Introduzione dei formandi alle problematiche proprie del settore della gestione del costruito esistente
- Appropriazione di procedure analitiche e operative che costituiscono lo start up della fase progettuale

## FASE II

DURATA DELLA FASE: 536 ORE

INIZIO: 10.07.03

CONCLUSIONE: 19.12.03

### OBIETTIVI

- Acquisizione di procedure finalizzate alla valutazione economica del patrimonio edilizio esistente
- Apprendimento di conoscenze in materia di programmazione, gestione strategica, valutazione ed organizzazione operativa del progetto
- Introduzione dei formandi alle problematiche dell'informatica applicata al recupero
- Descrizione degli attuali orientamenti dell'Information & Communication Technology applicata al Recupero
- Riconoscimento dei processi di degrado ed obsolescenza e acquisizione di capacità per orientare criticamente le scelte di riqualificazione e manutenzione
- Acquisizione di un metodo finalizzato alla sistematizzazione dei dati
- Informare sulle strategie di manutenzione in relazione alle specificità del contesto operativo
- Orientare le scelte applicative e l'elaborazione degli strumenti appropriati rispetto alle esigenze del caso-studio che sarà oggetto della tesi finale

## FASE III STAGE

DURATA DELLA FASE: 264 ORE

INIZIO: 07.01.04

CONCLUSIONE: 20.02.04

## FASE IV

DURATA DELLA FASE: 306 ORE

INIZIO: 23.02.04

CONCLUSIONE: 10.05.04

## FASE FINALE

### OBIETTIVI

- Condurre esperienze operative in affiancamento a personale impegnato in attività di riqualificazione e manutenzione e/o ricerca e sviluppo
- Acquisire la capacità di raccogliere e manipolare i dati necessari alla manutenzione dell'ambiente costruito in funzione della gestione degli interventi attraverso strumenti informatici
- Eseguire la redazione di piani di manutenzione secondo i dettami della normativa vigente (cogente e di consiglio) con l'utilizzo di tecnologie informatiche
- Fornire gli strumenti normativi e progettuali principali per assicurare al progetto di riqualificazione e manutenzione il requisito di qualità
- Analizzare i momenti fondamentali del processo di formazione attraverso il vissuto dell'allievo
- Fornire indicazioni utili all'immissione nel settore di attività e all'autoimprenditorialità
- Discussione della tesi conclusiva sul caso – studio in base alle conoscenze multidisciplinari acquisite e confronto tra le proposte elaborate e gli indirizzi programmatici delle pubbliche amministrazioni



